

COOPERATIVA DUECENTO**SOCIETÀ COOPERATIVA**Sede in via Val Maira 4 - 20162 Milano
Codice Fiscale e Partita IVA 08922460962Albo delle Cooperative a Mutualità Prevalente N°C106541 Cat. Coop. Edilizie di Abitazione
Registro Imprese Milano - REA 1862856 - Cod. Fisc. e Part. IVA 08922460962

Bilancio al 31/12/2015

Stato patrimoniale attivo	31/12/2015	--
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	1.100	
B) Immobilizzazioni		
<i>I. Immateriali</i>		
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo di opere dell'ingegno	2.022	
	<hr/>	
	2.022	
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	27.924.663	
2) Impianti e macchinario	61.964	
4) Altri beni	5.603	
	<hr/>	
	27.992.230	
<i>III. Finanziarie</i>		
1) Partecipazioni in:		
d) altre imprese	265.691	
	<hr/>	
	265.691	
2) Crediti		
a) verso imprese controllate		
- entro 12 mesi	296.180	
	<hr/>	
	296.180	
d) verso altri		
- entro 12 mesi	10.338	
- oltre 12 mesi	9.467	
	<hr/>	
	19.805	
	315.985	
	<hr/>	
	581.676	
Totale immobilizzazioni	28.575.928	

C) Attivo circolante*I. Rimanenze*

3) Lavori in corso su ordinazione		16.967.682	
4) Prodotti finiti e merci		56.944	
5) Acconti		44.361	
			<hr/>
			17.068.987

II. Crediti

1) Verso clienti			
- entro 12 mesi	112.378		
- oltre 12 mesi	240.578		
			<hr/>
			352.956
4-bis) Per crediti tributari			
- entro 12 mesi	104.070		
			<hr/>
			104.070
5) Verso altri			
- entro 12 mesi	80.564		
- oltre 12 mesi	1.824		
			<hr/>
			82.388
			<hr/>
			539.414

IV. Disponibilità liquide

1) Depositi bancari e postali			3.705
3) Denaro e valori in cassa			1.870
			<hr/>
			5.575

Totale attivo circolante**17.613.976****D) Ratei e risconti**

- vari	25.776		
			<hr/>
			25.776

Totale attivo**46.216.780****Stato patrimoniale passivo****31/12/2015****--****A) Patrimonio netto**

<i>I. Capitale</i>			235.878
<i>III. Riserva di rivalutazione</i>			11.917.773
<i>IV. Riserva legale</i>			484.536
<i>VII. Altre riserve</i>			
Riserva straordinaria o facoltativa	388.858		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	5		
			<hr/>
			388.863
<i>IX. Perdita d'esercizio</i>			(597.726)
			()
Totale patrimonio netto			12.429.324

B) Fondi per rischi e oneri

2) Fondi per imposte, anche differite			175.860
3) Altri			586.766
Totale fondi per rischi e oneri			762.626

C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato**105.782**

D) Debiti

3) Debiti verso soci per finanziamenti			
- entro 12 mesi	4.983.621		
- oltre 12 mesi	6.355.437		
			<u>11.339.058</u>
4) Debiti verso banche			
- entro 12 mesi	420.610		
- oltre 12 mesi	16.029.033		
			<u>16.449.643</u>
6) Acconti			
- entro 12 mesi	412.004		
			<u>412.004</u>
7) Debiti verso fornitori			
- entro 12 mesi	1.199.690		
			<u>1.199.690</u>
12) Debiti tributari			
- entro 12 mesi	286.392		
			<u>286.392</u>
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale			
- entro 12 mesi	12.888		
			<u>12.888</u>
14) Altri debiti			
- entro 12 mesi	442.703		
- oltre 12 mesi	1.761.945		
			<u>2.204.648</u>
Totale debiti			31.904.323

E) Ratei e risconti

- vari	1.014.725		
			<u>1.014.725</u>
Totale passivo			46.216.780

Conti d'ordine

31/12/2015 --

1) Rischi assunti dall'impresa			
Fideiussioni			
ad altre imprese	149.114		
			<u>149.114</u>
Altre garanzie personali			
ad altre imprese	38.047.789		
			<u>38.047.789</u>
Totale conti d'ordine			38.196.903

Conto economico

31/12/2015 --

A) Valore della produzione

1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.606.456
3) Variazioni dei lavori in corso su ordinazione	1.952.135
5) Altri ricavi e proventi:	

- vari	71.607	
		71.607
Totale valore della produzione		3.630.198
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci		6.648
7) Per servizi		3.724.178
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	117.261	
b) Oneri sociali	36.822	
c) Trattamento di fine rapporto	12.451	
e) Altri costi	6.680	
		173.214
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	1.896	
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	28.198	
		30.094
14) Oneri diversi di gestione		162.639
Totale costi della produzione		4.096.773
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)		(466.575)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) Altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti:		
- altri	436	
		436
17) Interessi e altri oneri finanziari:		
- altri	662.563	
		662.563
Totale proventi e oneri finanziari		(662.127)
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
E) Proventi e oneri straordinari		
20) Proventi:		
- plusvalenze da alienazioni	799.365	
- varie	120.795	
		920.160
21) Oneri:		
- varie	21.881	
		21.881
Totale delle partite straordinarie		898.279
Risultato prima delle imposte (A-B±C±D±E)		(230.423)
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		

a) Imposte correnti	191.443	
b) Imposte differite	175.860	
	<hr/>	367.303
23) Utile (Perdita) dell'esercizio		(597.726)

Il Presidente del Consiglio di amministrazione
Francesco Tripodi

