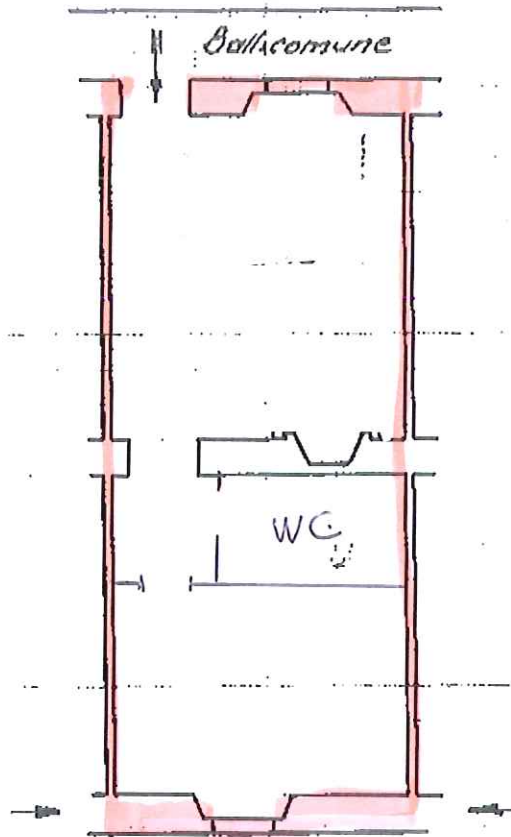




Indirizzo VIA VAL MAIRA, 6				
Scala /	Piano 3°	Interno 5A		
mq abitazione	mq balconi /	mq cantina /	mq solaio /	mq ripostiglio /
mq commerciali 45,58				



PIANO ASSEGNAZIONE ALLOGGIO:

ALLOGGIO n° 54 scala - piano 3
via Val Maira 6
mq conv. 45,58 persone n° 2

SOLUZIONE 1

C.I.D. restituzione 1/3 ogni 5 anni	€/mq	600,00	27.348,00
di cui:			
cauzione intera durata assegnazione	€/mq	100,00	4.558,00

canone assegnazione ed ammortamenti annui:

canone di godimento alloggio	€/mq	32,26	1.470,41
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 25	€/mq	24,00	1.093,92
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	230,63
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	37,38
totale			2.832,34

IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE	€	2.832,34
iva 4% su 100% imponibile	€	113,29
TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE	€	2.945,63
TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE <i>spese escluse</i>	€	736,41

SOLUZIONE 2

C.I.D. intera durata assegnazione	€/mq	150,00	6.837,00
--	------	---------------	-----------------

canone assegnazione ed ammortamenti annui:

canone di godimento alloggio	€/mq	72,02	3.282,67
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	230,63
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	37,38
totale			3.550,68

IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE	€	3.550,68
iva 4% su 100% imponibile	€	142,03
TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE	€	3.692,71
TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE <i>spese escluse</i>	€	923,18

Le spese ammontano indicativamente a circa 1.300 € l'anno IVA compresa

I canoni su indicati si intendono da rivalutarsi annualmente al 75% dell'indice ISTAT