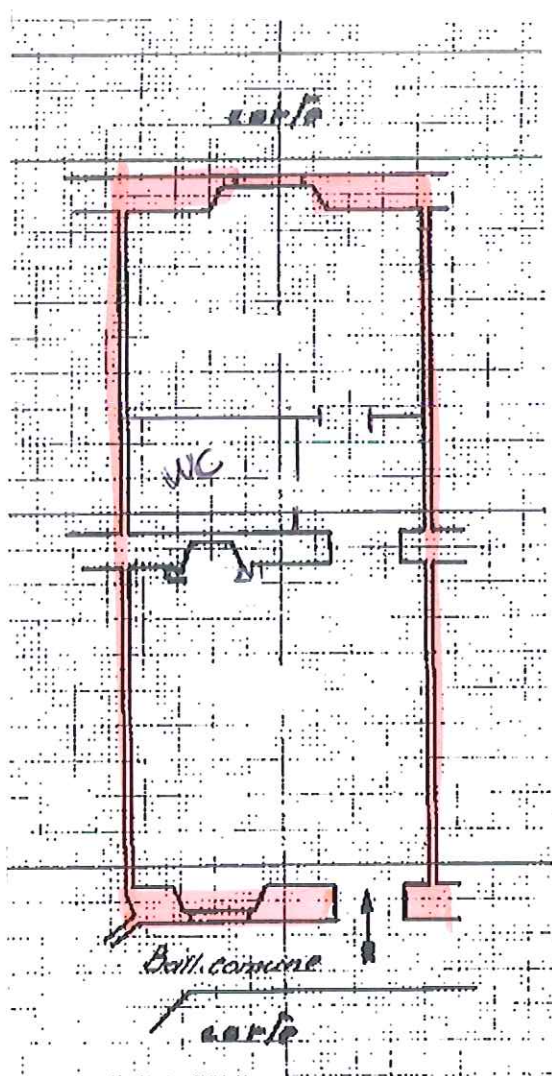




Indirizzo VIA VAL MAIRA, 6				
Scala /	Piano 2°	Interno 43		
mq abitazione	mq balconi /	mq cantina X	mq solaio /	mq ripostiglio /
mq commerciali 45,80				



**PIANO ASSEGNAZIONE ALLOGGIO:**

**ALLOGGIO** n° 11/A scala - piano 2  
via Val Maira 6  
mq conv. 45,80 persone n° 2

**SOLUZIONE 1**

<b>C.I.D. restituzione 1/3 ogni 5 anni</b>	€/mq	600,00	27.480,00
<b>di cui:</b>			
<b>cauzione intera durata assegnazione</b>	€/mq	100,00	4.580,00

**canone assegnazione ed ammortamenti annui:**

canone di godimento alloggio	€/mq	32,26	1.477,51
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 25	€/mq	24,00	1.099,20
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	231,75
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	37,56
<b>totale</b>			<b>2.846,01</b>

<b>IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE</b>	€	<b>2.846,01</b>
<b>iva 4% su 100% imponibile</b>	€	<b>113,84</b>
<b>TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE</b>	€	<b>2.959,85</b>
<b>TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE <i>spese escluse</i></b>	€	<b>739,96</b>

**SOLUZIONE 2**

<b>C.I.D. intera durata assegnazione</b>	€/mq	150,00	6.870,00
--	------	--------	----------

**canone assegnazione ed ammortamenti annui:**

canone di godimento alloggio	€/mq	72,02	3.298,52
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	231,75
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	37,56
<b>totale</b>			<b>3.567,82</b>

<b>IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE</b>	€	<b>3.567,82</b>
<b>iva 4% su 100% imponibile</b>	€	<b>142,71</b>
<b>TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE</b>	€	<b>3.710,53</b>
<b>TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE <i>spese escluse</i></b>	€	<b>927,63</b>

**Le spese ammontano indicativamente a circa 1.300 € l'anno IVA compresa**

**I canoni su indicati si intendono da rivalutarsi annualmente al 75% dell'indice ISTAT**