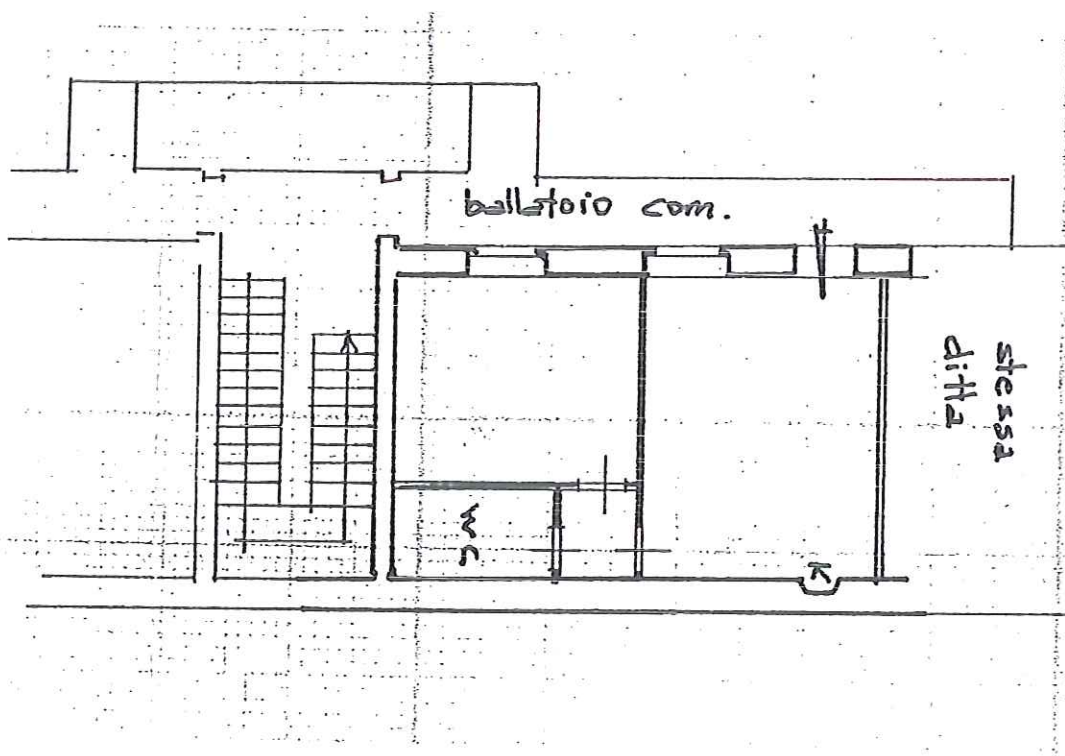




Indirizzo VIA VAL MAIRA, 4				
Scala C	Piano 3	Interno 14		
mq abitazione 42,04	mq balconi	mq cantina	mq solaio	mq ripostiglio
mq commerciali 42,04				



PIANO ASSEGNAZIONE ALLOGGIO:

ALLOGGIO n° 14 scala C piano 3
via Val Maira 4
mq conv. 42,04 persone n° 2

SOLUZIONE 1

C.I.D. restituzione 1/3 ogni 5 anni	€/mq	600,00	25.224,00
di cui:			
cauzione intera durata assegnazione	€/mq	100,00	4.204,00

canone assegnazione ed ammortamenti annui:

canone di godimento alloggio	€/mq	32,26	1.356,21
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 25	€/mq	24,00	1.008,96
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	212,72
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	34,47
totale			2.612,37

IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE	€	2.612,37
iva 4% su 100% imponibile	€	104,49
TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE	€	2.716,86
TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE spese escluse	€	679,22

SOLUZIONE 2

C.I.D. intera durata assegnazione	€/mq	150,00	6.306,00
--	------	---------------	-----------------

canone assegnazione ed ammortamenti annui:

canone di godimento alloggio	€/mq	72,02	3.027,72
canone posto moto	€/n°	121,64	-
canone posto bici	€/n°	24,32	-
piano amm.to 30/17	€/mq	5,06	212,72
piano amm.to 7/14	€/mq	0,82	34,47
totale			3.274,92

IMPONIBILE FATTURAZIONE ANNUALE	€	3.274,92
iva 4% su 100% imponibile	€	131,00
TOTALE FATTURAZIONE ANNUALE	€	3.405,91
TOTALE FATTURAZIONE TRIMESTRALE spese escluse	€	851,48

Le spese ammontano indicativamente a circa 1.200 € l'anno IVA compresa

I canoni su indicati si intendono da rivalutarsi annualmente al 75% dell'indice ISTAT